

Эксперт: Хренова Евгения Николаевна
 Телефон: +7 (925) 010-47-33
 e-mail: 89250104733@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223768

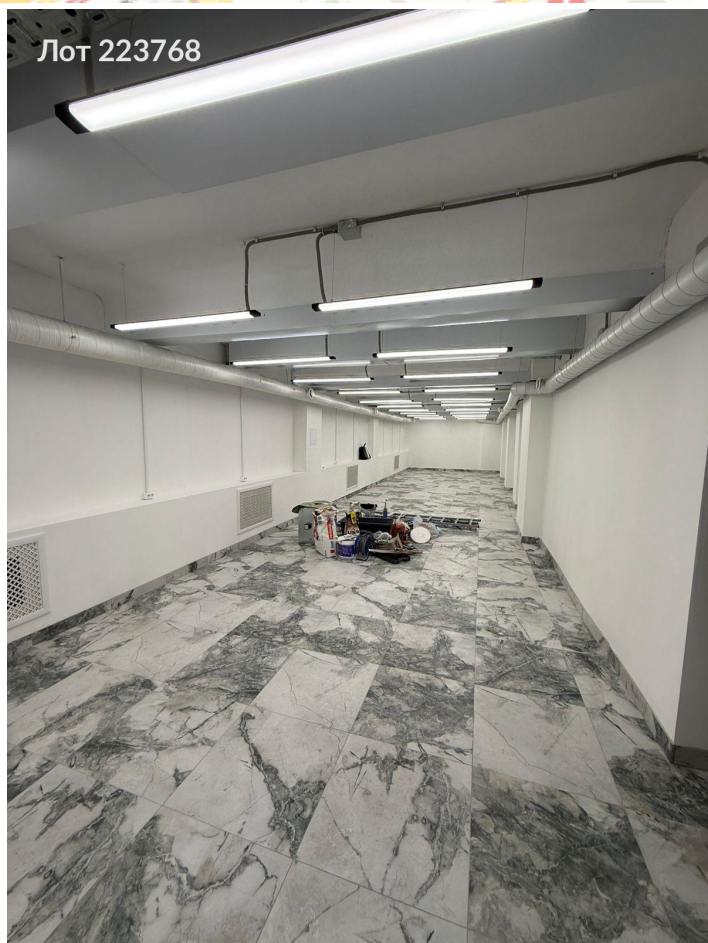
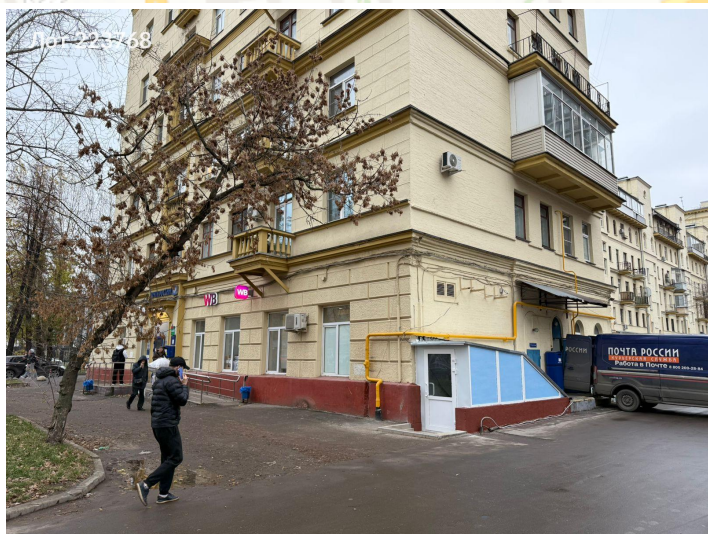
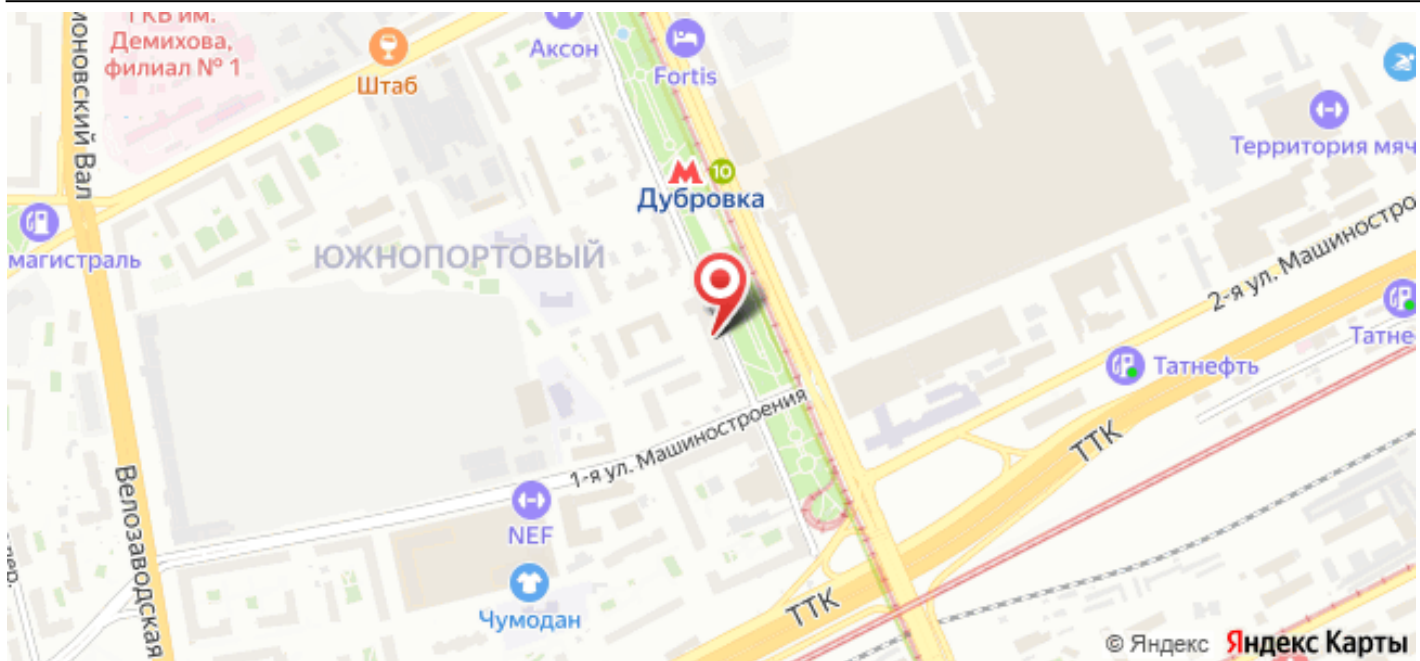
РОССИЯ, МОСКВА, ШАРИКОПОДШИПНИКОВСКАЯ УЛИЦА, 32

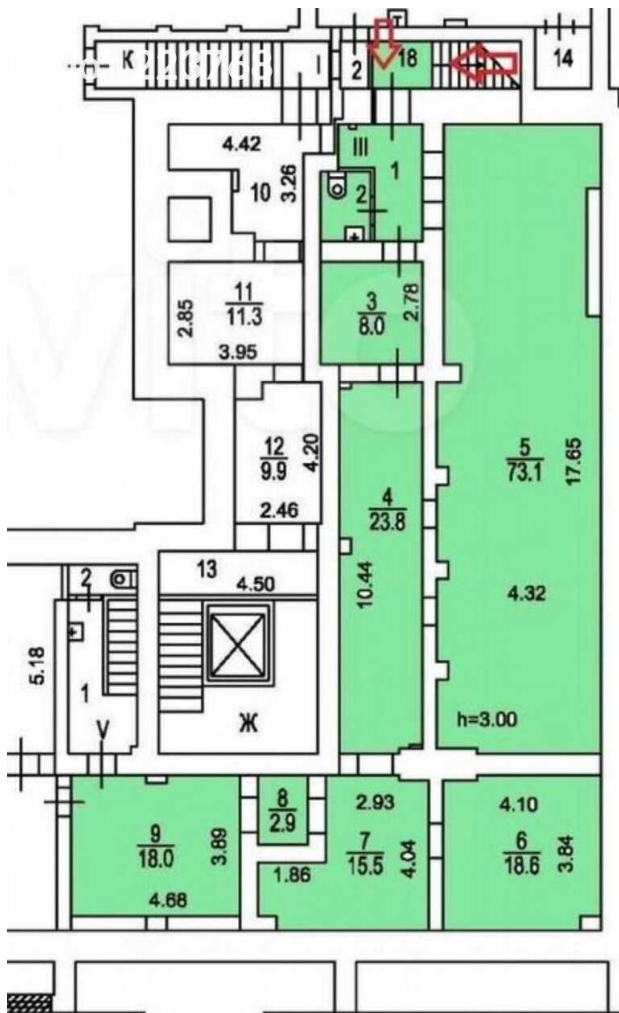
Сдается помещение свободного назначения
300 000 рублей

Аренда коммерческого помещения под кафе, аптеку, салон красоты, парикмахерскую, услуги, склад, пункт выдачи, офис, компьютерный салон и другие виды деятельности. Сдаем помещение свободного назначения, 180 м², мощность 30 кВт (возможность увеличения). 50 метров от м. Дубровка, по сути тропа от метро через наш вход. Рядом вся инфраструктура.. Парковка под шлагбаумом предоставляется. Приточно-вытяжная вентиляция по всем помещениям. Новый ремонт. Рассмотрим вариант деления от 20 м². Возможность перепланировки. Рекламные вывески по фасаду. Все коммуникации. Каникулы. Открыты к диалогу.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, медицинский центр, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, цветы, коммерция, стоматология, шоурум, другое, спа салон, бутик, детский клуб, детский магазин, зоотовары, косметология, маникюр, массажный салон, пункт выдачи, салон, свободное назначение, стрит ритейл, студия танцев, товары для дома, торговля

Тип сделки	Аренда	Год постройки	1938 г.
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилой дом
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Дубровка	Арендные каникулы	Да
Путь до метро	Пешком	Вход	Отдельный со двора
Время до метро	2 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	-1	Тип здания	Жилое
Этажей	8	Период оплаты	месяц
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	30 кВт
Общая площадь	180 м ²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Добавлено	2025-12-18 18:11:20
Срок аренды	длительный срок		





Лот 223768



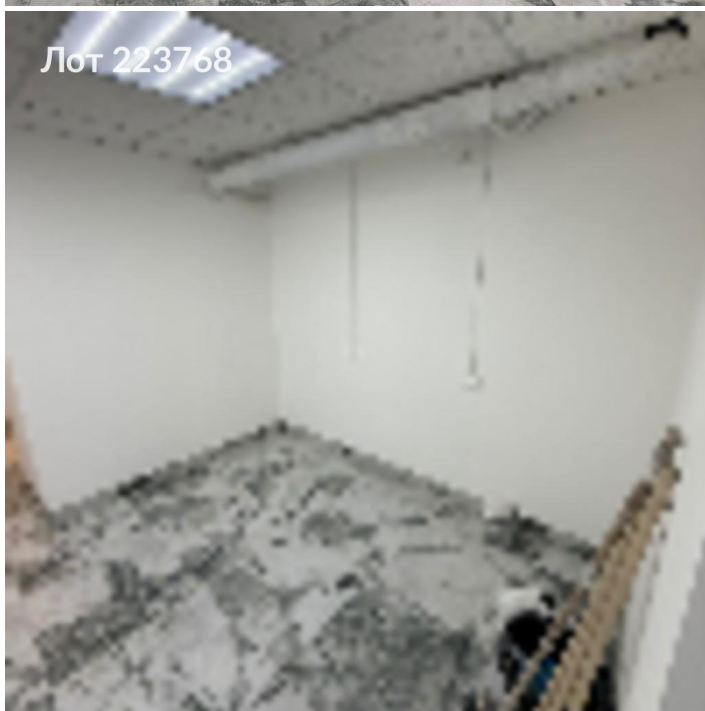
Лот 223768



Лот 223768



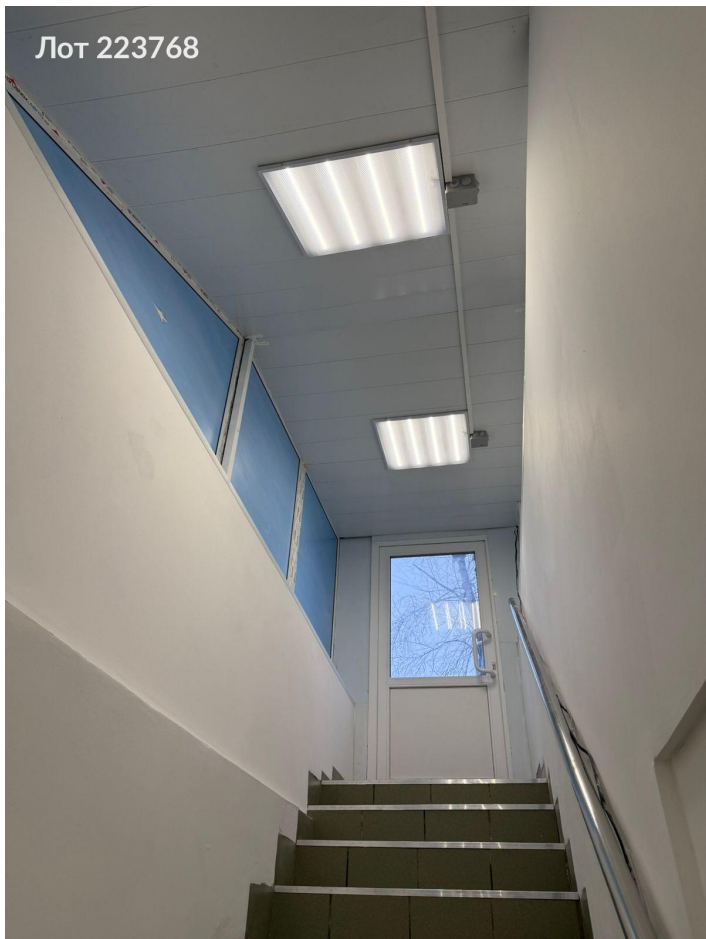
Лот 223768



Лот 223768



Лот 223768



Лот 223768



Лот 223768

